



# HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL

ZA GORNJU SAVU

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII

Telefon: 01/23 69 888

Telefax: 01/23 69 889

KLASA: 940-01/16-01/9

URBROJ: 374-25-4-17-1676

Zagreb, 09. veljače 2017. godine

## HRVATSKE VODE

Ured generalnog direktora

Ulica grada Vukovara 220

10000 ZAGREB

**PREDMET: Potpuno izvlaštenje nekretnina radi regulacije potoka Črnomerec - Veliki potok, gradnje sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni Črnomerec od kraja ulice Črnomerečki potok do brane Črnomerec**  
- objava oglasa, traži se

Prema članku 32. Zakona o izvlaštenju i utvrđivanju naknade (NN 74/14) molimo da se dana 13. veljače 2017. godine na službenim internetskim stranicama Hrvatskih voda objavi sljedeće:

## O G L A S

**HRVATSKE VODE, Zagreb**, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, u skladu sa Planom upravljanja vodama pristupaju regulaciji potoka Črnomerec - Veliki potok, gradnji sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni Črnomerec od kraja ulice Črnomerečki potok do brane Črnomerec.

Na temelju Lokacijske dozvole Gradskog ureda Grada Zagreba za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/2015-01/116, URBROJ: 251-13-21/108-2015-22, od 27. srpnja 2015. godine, a koja je postala pravomoćna dana 13. listopada 2015. godine, te s istom u skladu izrađenim geodetskim elaboratom od strane Zavoda za fotogrametriju d.d., ovjerenim po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, KLASA: 932-06/2015-01/1616, URBROJ: 251-15-02/1-15-196 od 11. lipnja 2015. godine s podacima o posjedu i vlasnicima zemljišta, a putem Gradskog ureda Grada Zagreba za imovinsko-pravne poslove i imovinu grada provedeno je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na temelju nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka.

Prema procjenama sudskih vještaka tržišna vrijednost za predmetne nekretnine iznosi kako slijedi:

zk.č.br. 2312/2 (dio 2312)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 16.245,00 kn
k.č.br. 2070/2	k.o. Mikulići	

zk.č.br. 2472/26 (dio 2476/6)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 38.100,00 kn
k.č.br. 2959/3 (dio 2959)	k.o. Mikulići	

zk.č.br. 2452/3 (dio 2452)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 68.028,00 kn
k.č.br. 2988/3 (dio 2988)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2458/5 (dio 2458/1)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 12.654,00 kn
k.č.br. 2973/2 (dio 2973)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2472/21 (dio 2472/5)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 25.976,00 kn
k.č.br. 2960/4 (dio 2960/1), 2960/6 (dio 2960/2)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2473/2 (dio 2473)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 64.404,00 kn
k.č.br. 2952/3 (dio 2952), 2953/3, 2954/3 (dio 2954), 2956/3 (dio 2956), 2957/3 (dio 2957)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2472/22 (dio 2472/7)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 15.156,00 kn
k.č.br. 2961/3 (dio 2961)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2472/24 (dio 2472/9)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 7.053,05 kn
k.č.br. 2962/3 (dio 2962)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2444/2 (dio 2444)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 7.235,30 kn
k.č.br. 2997/2 (dio 2997)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2440/2 (dio 2440)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 2.480,67 kn
k.č.br. 3002/2 (dio 3002)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2309/12 (dio 2309/4)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 10.732,69 kn
k.č.br. 2064/2 (dio 2064)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2614/5	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 10.160,44 kn
k.č.br. 2109/5	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2618/33 (dio 2618/8)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 622,07 kn
k.č.br. 2116/3	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2603/3 (dio 2603/2)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 10.562,28 kn
k.č.br. 2936/4 (dio 2936/2)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2441/5 (dio 2441/1)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 7.984,00 kn
k.č.br. 3000/2 (dio 3000)	k.o. Mikulići	

zk.č.br. 2449/2 (dio 2449)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 12.218,00 kn
k.č.br. 2990/2 (dio 2990)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2459/2 (dio 2459)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 33.222,50 kn
k.č.br. 2971/2 (dio 2971), 2969/2 (dio 2969)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2472/17 (dio 2472/2)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 37.482,34 kn
k.č.br. 2965/3 (dio 2965)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 3089/14 (dio 3089/2)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 8.714,80 kn
k.č.br. 1179/3 (dio 1179)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 3075/7 (dio 3075/1)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 11.134,85 kn
k.č.br. 1194/3 (dio 1194)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2546/49 (dio 2546/17)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 20.200,00 kn
k.č.br. 4202/44 (dio 4202/3)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2436/16 (dio 2436/2)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 2.800,00 kn
k.č.br. 2085/4 (dio 2085/1)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2618/27 (dio 2618/7)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 1.866,20 kn
k.č.br. 2117/3 (dio 2117)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2435/5 (dio 2435/4)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 800,00 kn
k.č.br. 2080/2 (dio 2080)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2306/9 (dio 2306/3)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 10.255,97 kn
k.č.br. 2063/2 (dio 2063)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2437/11, 2437/12 (dio 2437/5)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 7.500,00 kn
k.č.br. 2089/2, 2089/3 (dio 2089)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2302/7, 2302/8 (dio 2302/2)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 9.120,00 kn
k.č.br. 2052/2, 2052/4 (dio 2052)	k.o. Mikulići	

zk.č.br. 2309/11 (dio 2309/2)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 4.961,35 kn
k.č.br. 2066/2 (dio 2066)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2436/17 (dio 2436/3)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 5.500,00 kn
k.č.br. 2086/2 (dio 2086), 2087/2 (dio 2087)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2436/20 (dio 2436/6)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 2.800,00 kn
k.č.br. 2084/5 (dio 2084/1)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2436/18 (dio 2436/4)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 5.338,50 kn
k.č.br. 2082/2 (dio 2082)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2436/19 (dio 2436/5)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 4.700,00 kn
k.č.br. 2083/2 (dio 2083)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2306/7 (dio 2306/1), 2546/45 (dio 2546/15)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 18.191,60 kn
k.č.br. 2059/2 (dio 2059), 4202/48 (dio 4202/5)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2437/13 (dio 2437/6)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 600,00 kn
k.č.br. 2091/2 (dio 2091)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2436/15 (dio 2436/1), 2618/22 (dio 2618/3)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 11.020,00 kn
k.č.br. 2081/2 (dio 2081), 2118/3 (dio 2118)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2446/2 (dio 2446)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 12.000,00 kn
k.č.br. 2991/2 (dio 2991)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2546/53 (dio 2546/22)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 2.000,00 kn
k.č.br. 2951/3 (dio 2951)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2456/12 (dio 2456/1), 2472/18 (dio 2472/3)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 65.177,91 kn
k.č.br. 2978/2 (dio 2978), 2979/2 (dio 2979), 2963/3 (dio 2963)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2612/7 (dio 2612/1)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 15.300,00 kn
k.č.br. 2103/6 (dio 2103/1)	k.o. Mikulići	

zk.č.br. 2606/25 (dio 2606/3)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 7.000,00 kn
k.č.br. 3000/2 (dio 3000)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2546/41 (dio 2546/13)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 13.832,00 kn
k.č.br. 4202/41 (dio 4202/7)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2438/7 (dio 2438/1), 2438/8 (dio 2438/2), 2438/9 (dio 2438/3)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 21.613,32 kn
k.č.br. 2092/2 (dio 2092), 2093/2 (dio 2093), 2094/2 (dio 2094), 2096/2 (dio 2096)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2439/2 (dio 2439)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 800,00 kn
k.č.br. 3006/2 (dio 3006), 3008/2 (dio 3008)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2615/19 (dio 2615/2)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 5.457,20 kn
k.č.br. 2112/10 (dio 2112/1)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2437/10 (dio 2437/1)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 800,00 kn
k.č.br. 2090/2 (dio 2090)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2591/12 (dio 2591/2)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 23.700,00 kn
k.č.br. 4243/3 (dio 4243), 4246/3 (dio 4246)	k.o. Mikulići	
zk.č.br. 2561/30 (dio 2561/8)	k.o. Šestine	Procjena (ukupno): 31.695,00 kn
k.č.br. 4202/70 (dio 4202/17)	k.o. Mikulići	

Pozivaju se vlasnici na čijim nekretninama će se izvoditi radovi da se jave u Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Služba za javno vodno dobro, Ulica grada Vukovara 271/VIII, Zagreb, tel. 01 3717 893, radi dogovora o otkupu nekretnina. Rok za prijavu je 15 dana od dana objave oglasa. Rok isplate ugovorenih naknada na osnovu sklopljenih nagodbi je 30 dana od dana potpisivanja nagodbe, odnosno, ugovora.

Ukoliko vlasnik zemljišta do određenog roka ne sklopi nagodbu, Hrvatske vode će pokrenuti postupak izvlaštenja, sukladno Zakonu o izvlaštenju (NN-74/14).



Direktor VGO-a za gornju Savu  
Andrino Petković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba 25-4
3. Pismohrana, ovdje