



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU
35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22

Telefon : 035/386-307
Telefax : 035/225-521

KLASA: 325-10/16-01/0000138
URBROJ: 374-21-4-17-4
Datum: 24.01.2017

HRVATSKE VODE
Ured generalnog direktora
Ulica grada Vukovara 220
10000 ZAGREB

PREDMET: Potpuno izvlaštenje nekretnina radi zahvata u prostoru „rekonstrukcija desnog savskog nasipa na dionici od km 22+700 do 24+370 između naselja Martinska Ves i Ljubljanica na području Općine Martinska Ves u Sisačko-moslavačkoj županiji“
- objava oglasa, traži se.

Sukladno članku 32. Zakona o izvlaštenju i utvrđivanju naknade (Narodne novine br. 74/14) molim da se na službenim internetskim stranicama Hrvatskih voda objavi sljedeće:

O G L A S

HRVATSKE VODE, Zagreb, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, u skladu sa Planom upravljanja vodama za 2017. god., pristupaju rekonstrukciji desnog savskog nasipa na dionici od km 22+700 do 24+370 između naselja Martinska Ves i Ljubljanica na katastarskim česticama u katastarskoj općini Martinska Ves.

Na temelju Lokacijske dozvole, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za prostorno uređenje, Sektora za sustav prostornog uređenja, KLASA: UP/I-350-05/12-01/30, URBROJ: 531-05-12-19 od 14.12.2012. godine, a koja je postala pravomoćna dana 01.02.2013. godine, te temeljem rješenja o produljenju važenja lokacijske dozvole Ministarstava graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000004, URBROJ: 531-06-1-2-15-0002 od 01.02.2015. godine, izrađen je geodetski elaborat od strane Vodoprivrednog projektnog biroa d.d. iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 271, ovjerenog po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Sisak, KLASA: 932-06/14-02/109, URBROJ: 541-12-2/1-14-7 od 07.04.2014. godine s podacima o posjedu i vlasnicima zemljišta. Putem Ureda državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Službe za društvene djelatnosti i imovinsko-pravne poslove, provedeno je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na temelju nalaza i

HRVATSKE VODE, pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
Web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001, MB: 1209361
IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABHR2X

Barkod: 069011738

mišljenja imenovanih sudskih vještaka: Dijana Janković, dipl.ing.poljopr. iz Agro Castus d.o.o.; Davora Cesarca, dipl.ing.šum.; Gorana Korice, dipl.ing.građ. iz DESIDIA d.o.o.; Nenada Palineca, dipl.ing.geod. iz GEOPAL d.o.o.

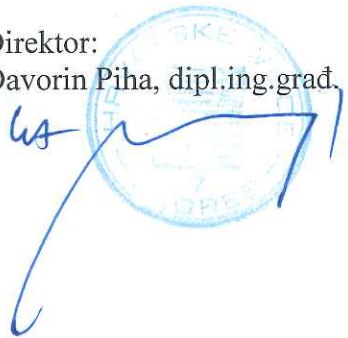
Prema procjenama sudskih vještaka tržišna cijena za predmetne nekretnine iznosila bi kako slijedi:

	K.O.	K.Č.	POV. IZVLAŠTENJA (m ²)	VISINA TRŽIŠNE NAKNADE (kn)
1.	Martinska Ves	1462/2	28	224,00
2.	Martinska Ves	1608/2	2189	17.512,00
3.	Martinska Ves	1610/3	1163	9.304,00
4.	Martinska Ves	1616/5	317	2.536,00
5.	Martinska Ves	1626/2	327	2.289,00
6.	Martinska Ves	1627/2	327	2.289,00
7.	Martinska Ves	1638/4	207	1.656,00
8.	Martinska Ves	1638/5	206	1.648,00
9.	Martinska Ves	1638/6	796	6.368,00
10.	Martinska Ves	1644/3	429	3.432,00
11.	Martinska Ves	1668/2	280	2.240,00
12.	Martinska Ves	1669/3	455	2.730,00
13.	Martinska Ves	1676/4	849	6.792,00
14.	Martinska Ves	1699/4	409	2.863,00
15.	Martinska Ves	1699/6	411	2.877,00
16.	Martinska Ves	1705/3	1186	9.488,00
17.	Martinska Ves	1713/2	1564	10.948,00
18.	Martinska Ves	1745/5	39	156,00
19.	Martinska Ves	1745/6	46	184,00
20.	Martinska Ves	1755/2	213	852,00
21.	Martinska Ves	1756/2	1012	7.084,00
22.	Martinska Ves	1758/2	2314	13.726,42
23.	Martinska Ves	1762/3	4	24,00
24.	Martinska Ves	1773/2	583	4.081,00
25.	Martinska Ves	1774/2	387	2.709,00
26.	Martinska Ves	1692/1	94	810,96
27.	Martinska Ves	1697/1	122	1.058,96
28.	Martinska Ves	1698/1	201	1.121,58
29.	Martinska Ves	1698/3	201	1.718,55
30.	Martinska Ves	1704/3	205	1.607,20
31.	Martinska Ves	1705/2	489	3.784,86
32.	Martinska Ves	1712	446	3.122,00
33.	Martinska Ves	1732	356	2.627,28
34.	Martinska Ves	1744/2	299	2.855,50
35.	Martinska Ves	1744/3	295	2.679,75
36.	Martinska Ves	1757/1	270	1.890,00
37.	Martinska Ves	1782	1083	11.447,56
38.	Martinska Ves	1622/2	914	7.312,00
39.	Martinska Ves	1733/2	1060	7.420,00

Pozivaju se vlasnici na čijim nekretninama će se izvoditi radovi da se jave u Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Služba za javno vodno dobro, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, tel. 01 6307 355, radi dogovora o otkupu nekretnina. Rok za prijavu je 15 dana od dana objave oglasa. Rok isplate ugovorenih naknada na osnovu sklopljenih nagodbi je 30 dana od dana potpisivanja nagodbe.

Ukoliko vlasnik zemljišta do određenog roka ne sklopi nagodbu, Hrvatske vode će pokrenuti postupak izvlaštenja, sukladno Zakonu o izvlaštenju (NN br. 74/14).

Direktor:
Davorin Piha, dipl.ing. građ.

A blue circular stamp is placed over the signature. The stamp contains the text 'HRVATSKE VODE' at the top and 'OPREMA' at the bottom. The signature is written in blue ink and is partially obscured by the stamp.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba 21-4
3. Pismohrana, ovdje.