



# HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 325-10/20-04/0002106

URBROJ: 374-24-4-22-16

Datum: 18.02.2022.

**HRVATSKE VODE**  
**web stranica [www.voda.hr](http://www.voda.hr)**  
**Ulica grada Vukovara 220**  
**10000 ZAGREB**

**PREDMET: Potpuno izvlaštenje nekretnina u svrhu "Regulacije vodotoka Ričina u Zadru na dionici od mosta na Gaženičkoj cesti do uzvodnog mosta na državnoj cesti D8- faza 2"  
- objava oglasa**

Sukladno članku 32. Zakona o izvlaštenju i utvrđivanju naknade ("Narodne novine", br. 74/14, 69/17, 98/19) molimo da se na službenim internetskim stranicama Hrvatskih voda objavi slijedeće:

## OGLAS

**HRVATSKE VODE, Zagreb**, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split u skladu sa Planom upravljanja vodama za 2022. g., pristupaju "Regulaciji vodotoka Ričina u Zadru na dionici od mosta na Gaženičkoj cesti do uzvodnog mosta na državnoj cesti D8- faza 2".

Na temelju pravomoćne Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/14-01/40 Ur.broj: 2198/1-5-16-14 izdanoj 30. svibnja 2016.g. od strane Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja grada Zadra, Zadarske županije te Geodetskog elaborata za evidentiranje vodnog dobra za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta, br. 138/2015. izrađen od tvrtke ACES d.o.o. Zadar, a u svrhu provedbe Odluke kojom se određuje vanjska granica neuređenog inundacijskog područja potoka "Ričina" Klasa: UP/I-325-02/14-04/05 Urbr: 525-12/0993-14-3, provedeno je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, a na temelju nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka: Vedran Ljubičić – ovlaštenu sudski vještak poljoprivredne struke, Sanja Paro Vidulin – ovlaštenu sudski vještak građevine.

Zaključno, sukladno procjenama sudskih vještaka, ponudbeni iznos otkupa, odnosno izvlaštenja čestica, iznosio bi kako slijedi:

	Katastarska oznaka čestice u kat. opć. Zadar	Površina izvlaštenja kat.čest. u m2	Ponudbeni iznos naknade u kunama vlasnicima
1.	5390/2	27	6.318,00
2.	5389/2	11	2.574,00
3.	5388/2	16	3.744,00
4.	5387/2	54	12.636,00



077212329

5.	5386/2	16	3.744,00
6.	5383/2	19	4.446,00
7.	5382/2	13	3.042,00
8.	5381/2	10	4.340,00
9.	5374/2	9	2.106,00
10.	5373/2	8	1.872,00
11.	5368/2	16	3.744,00
12.	5367/2	13	3.042,00
13.	5363/3	54	12.636,00
14.	5366/2	120	44.306,36
15.	5357/3	495	150.161,78
16.	5343/2	24	15.216,00

Pozivaju se vlasnici na čijim nekretninama će se izvoditi radovi da se jave u Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Služba za javno vodno dobro, Vukovarska 35, Split, kontakt tel.: 021 309 482 radi dogovora o otkupu nekretnina. Rok za prijavu je 8 dana od dana objave oglasa. Rok isplate ugovorenih naknada na osnovu sklopljenih ugovora o kupoprodaji je 30 dana od dana potpisivanja istog.

Napominjemo da ukoliko vlasnik zemljišta do određenog roka ne sklopi ugovor o kupoprodaji, Hrvatske vode će pokrenuti postupak izvlaštenja pred nadležnim Uredom, a sve sukladno odredbama Zakonu o izvlaštenju.

S poštovanjem.

Direktor:  
  
 Irina Putica, dipl.ing.građ 



DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Služba 24-4
3. Pismohrana, ovdje.



077212329