



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU

35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22

Telefon: 035/386-307
Telefax: 035/225-521

KLASA: 325-10/15-08/798
URBROJ: 374-21-4-16- 8
Zagreb, 15.01.2016.

HRVATSKE VODE
Ured generalnog direktora
Ulica grada Vukovara 220
10000 ZAGREB

PREDMET: Potpuno izvlaštenje nekretnina radi rekonstrukcije desnog nasipa rijeke Save na katastarskim česticama u katastarskoj općini Desno Željezno
- objava oglasa, traži se.

Sukladno članku 32. Zakona o izvlaštenju i utvrđivanju naknade (Narodne novine br. 74/14) molim da se na službenim internetskim stranicama Hrvatskih voda objavi sljedeće:

O G L A S

HRVATSKE VODE, Zagreb, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, u skladu sa Planom upravljanja vodama za 2016. god., pristupaju rekonstrukciji desnog nasipa rijeke Save na katastarskim česticama u katastarskoj općini Desno Željezno.

Na temelju Lokacijske dozvole, Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/10-01/121, URBROJ: 531-06-11-19 od 30.11.2011. godine, a koja je postala pravomoćna dana 17.01.2012. godine, te temeljem rješenja Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/14-01/1, URBROJ: 531-05-14-02 od 31.03.2014. godine, izrađen je geodetski elaborat od strane Vodoprivrednog projektnog biroa d.d. iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 271, ovjerenog po Državnoj geodetskoj upravi, Područnog ureda za katastar Sisak, KLASA: 932-06/12-02/114, URBROJ: 541-09-2/1-12-7 od 21.05.2012. godine s podacima o posjedu i vlasnicima zemljišta, a putem Ureda državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Službe za društvene djelatnosti i imovinsko-pravne poslove, provedeno je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na temelju nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka: Maria Megla, dipl.ing.poljopr. iz Talir U.T.P. d.o.o.; Davora Cesarca, dipl.ing.sum. iz MM MODIO d.o.o.; Gorana Korice, dipl.ing.građ. iz DESIDIA d.o.o.; Nenada Palineca, dipl.ing.geod. iz GEOPAL d.o.o.

Prema procjenama sudskih vještaka tržišna cijena za predmetne nekretnine iznosila bi kako slijedi:

	K.O.	K.Č.	POV. IZVLAŠTENJA (m ²)	VISINA TRŽIŠNE NAKNADE (kn)
1.	Desno Željezno	594/8	512	4.352,00
2.	Desno Željezno	594/7	137	1.164,50
3.	Desno Željezno	594/6	177	1.504,50
4.	Desno Željezno	561/1	47	764,22
5.	Desno Željezno	561/3	47	529,22
6.	Desno Željezno	560/3	129	1.286,13
7.	Desno Željezno	560/1	133	1.364,58
8.	Desno Željezno	595/2	183	2.710,23
9.	Desno Željezno	527/7	107	909,50
10.	Desno Željezno	527/6	250	2.125,00
11.	Desno Željezno	528/2	107	909,50
12.	Desno Željezno	528/4	144	1.224,00
13.	Desno Željezno	529/2	73	620,50
14.	Desno Željezno	529/3	135	1.147,50
15.	Desno Željezno	528/3	180	1.530,00
16.	Desno Željezno	529/4	212	1.802,00
17.	Desno Željezno	558	1644	13.974,00
18.	Desno Željezno	554/1	331	1.986,00
19.	Desno Željezno	530/3	313	2.660,50
20.	Desno Željezno	530/4	457	3.884,50
21.	Desno Željezno	530/5	1307	11.109,50
22.	Desno Željezno	531/2	86	731,00
23.	Desno Željezno	531/3	95	807,50
24.	Desno Željezno	531/4	365	3.102,50
25.	Desno Željezno	532/2	167	1.419,50
26.	Desno Željezno	532/3	206	1.751,00
27.	Desno Željezno	532/4	999	8.491,50
28.	Desno Željezno	548/6	426	3.621,00
29.	Desno Željezno	548/7	473	4.020,50
30.	Desno Željezno	548/8	778	6.613,00
31.	Desno Željezno	546/1	3	39,18
32.	Desno Željezno	546/2	39	509,34
33.	Desno Željezno	562/1	104	1.691,04
34.	Desno Željezno	563/1	194	2.919,70
35.	Desno Željezno	547/3	1007	10.533,22
36.	Desno Željezno	576/3	21	178,50
37.	Desno Željezno	615/8	45	382,50
38.	Desno Željezno	615/7	58	493,00
39.	Desno Željezno	615/6	47	399,50
40.	Desno Željezno	548/9	193	1.640,50
41.	Desno Željezno	548/10	211	1.793,50
42.	Desno Željezno	548/11	538	4.573,00
43.	Desno Željezno	548/12	389	3.306,50
44.	Desno Željezno	548/13	640	5.440,00
45.	Desno Željezno	548/14	413	3.510,50
46.	Desno Željezno	552/2	175	1.487,50
47.	Desno Željezno	552/3	240	2.040,00

48.	Desno Željezno	552/4	3756	31.926,00
49.	Desno Željezno	583/1	3320	28.220,00
50.	Desno Željezno	583/2	1016	8.636,00
51.	Desno Željezno	583/3	247	2.099,50
52.	Desno Željezno	589/10	195	1.657,50
53.	Desno Željezno	589/11	230	1.955,00
54.	Desno Željezno	589/12	926	7.871,00
55.	Desno Željezno	588/2	169	2.605,98
56.	Desno Željezno	589/16	52	442,00
57.	Desno Željezno	589/17	59	501,50
58.	Desno Željezno	589/18	242	2.057,00
59.	Desno Željezno	589/19	76	646,00
60.	Desno Željezno	589/20	85	722,50
61.	Desno Željezno	589/21	344	2.924,00
62.	Desno Željezno	588/5	108	1.665,36
63.	Desno Željezno	588/4	64	1.002,30
64.	Desno Željezno	590/12	808	6.868,00
65.	Desno Željezno	590/11	198	1.683,00
66.	Desno Željezno	590/10	152	1.292,00
67.	Desno Željezno	590/6	732	6.222,00
68.	Desno Željezno	590/4	145	1.232,50
69.	Desno Željezno	589/23	11	93,50
70.	Desno Željezno	589/22	11	93,50
71.	Desno Željezno	589/24	18	153,00
72.	Desno Željezno	590/5	179	1.521,50
73.	Desno Željezno	591/3	158	1.346,16
74.	Desno Željezno	590/9	778	6.613,00
75.	Desno Željezno	590/8	193	1.640,50
76.	Desno Željezno	590/7	154	1.309,00
77.	Desno Željezno	593/4	1765	15.002,50
78.	Desno Željezno	593/3	472	4.012,00
79.	Desno Željezno	593/2	412	3.502,00
80.	Desno Željezno	611/2	108	918,00
81.	Desno Željezno	611/3	115	977,50
82.	Desno Željezno	611/4	198	1.683,00
83.	Desno Željezno	613/2	2054	1.742,50
84.	Desno Željezno	613/3	238	2.023,00
85.	Desno Željezno	613/4	297	2.524,50
86.	Desno Željezno	619/3	141	1.198,50
87.	Desno Željezno	619/4	11	93,50
88.	Desno Željezno	1797/1	385	5.459,30
89.	Desno Željezno	1815/1	90	935,88
90.	Desno Željezno	624/5	70	595,00
91.	Desno Željezno	624/8	67	569,50
92.	Desno Željezno	624/7	67	569,50
93.	Desno Željezno	624/6	67	569,50
94.	Desno Željezno	626/2	45	382,50
95.	Desno Željezno	1874/4	62	372,00
96.	Desno Željezno	1874/7	26	156,00
97.	Desno Željezno	627/2	39	331,50

98.	Desno Željezno	628/2	31	263,50
99.	Desno Željezno	632/2	23	195,50
100.	Desno Željezno	633/2	26	221,00
101.	Desno Željezno	1884/5	23	138,00
102.	Desno Željezno	1884/3	71	426,00
103.	Desno Željezno	2179/2	568	7.242,00
104.	Desno Željezno	2153/1	493	5.284,96
105.	Desno Željezno	2154/1	478	5.124,16
106.	Desno Željezno	2155/1	543	5.820,96
107.	Desno Željezno	547/1	265	3.460,90
108.	Desno Željezno	547/6	6	78,36
109.	Desno Željezno	1842/2	14	157,64
110.	Desno Željezno	1842/1	511	12.953,86
111.	Desno Željezno	1864/2	355	5.211,40
112.	Desno Željezno	2229/2	122	1.493,28
113.	Desno Željezno	1864/3	182	2.671,76
114.	Desno Željezno	1873/2	142	852,00
115.	Desno Željezno	1873/3	59	354,00
116.	Desno Željezno	2222/5	15	190,80
117.	Desno Željezno	2222/3	95	1.208,40
118.	Desno Željezno	2222/1	111	1.411,92
119.	Desno Željezno	2223/1	557	3.342,00
120.	Desno Željezno	1874/6	58	348,00
121.	Desno Željezno	1874/9	21	126,00
122.	Desno Željezno	1887/2	298	1.788,00
123.	Desno Željezno	1887/3	74	444,00
124.	Desno Željezno	2192/4	259	3.164,98
125.	Desno Željezno	1888/6	80	480,00
126.	Desno Željezno	1888/9	13	78,00
127.	Desno Željezno	1888/7	89	534,00
128.	Desno Željezno	1888/10	13	78,00
129.	Desno Željezno	1900/3	268	61.718,00
130.	Desno Željezno	1897/11	31	186,00
131.	Desno Željezno	1897/6	246	2.091,00
132.	Desno Željezno	1900/5	27	229,50
133.	Desno Željezno	1897/12	6	36,00
134.	Desno Željezno	1897/7	58	348,00
135.	Desno Željezno	1910/2	202	2.112,92
136.	Desno Željezno	1897/13	6	36,00
137.	Desno Željezno	1897/8	58	2.396,00
138.	Desno Željezno	1897/14	6	36,00
139.	Desno Željezno	1897/9	59	354,00
140.	Desno Željezno	1897/10	60	360,00
141.	Desno Željezno	1897/15	6	36,00
142.	Desno Željezno	1900/4	287	18.055,50
143.	Desno Željezno	1900/6	24	144,00
144.	Desno Željezno	1902/5	11	66,00
145.	Desno Željezno	1902/3	267	5.469,50
146.	Desno Željezno	1911/2	267	14.962,06
147.	Desno Željezno	2028/3	10	106,30

148.	Desno Željezno	2029/3	8	99,60
149.	Desno Željezno	2028/2	168	2.743,44
150.	Desno Željezno	2029/2	61	759,45
151.	Desno Željezno	2030/3	6	56,76
152.	Desno Željezno	2030/2	56	558,32
153.	Desno Željezno	2072/2	439	5.061,67
154.	Desno Željezno	2041/4	97	1.004,92
155.	Desno Željezno	2041/6	4	41,44
156.	Desno Željezno	2073/6	7	42,00
157.	Desno Željezno	2073/4	61	488,00
158.	Desno Željezno	2073/2	111	
159.	Desno Željezno	2045	1503	40.135,50
160.	Desno Željezno	2044	608	18.064,00
161.	Desno Željezno	2046/3	19	211,09
162.	Desno Željezno	2046/2	333	4.467,63
163.	Desno Željezno	2046/1	425	56.561,75
164.	Desno Željezno	2213/1	173	2.010,26
165.	Desno Željezno	2213/3	108	1.254,96
166.	Desno Željezno	2213/4	21	244,02
167.	Desno Željezno	2212/1	200	2.364,00
168.	Desno Željezno	2212/3	130	1.536,60
169.	Desno Željezno	2212/4	26	307,32
170.	Desno Željezno	2073/3	61	488,00
171.	Desno Željezno	2073/5	7	42,00
172.	Desno Željezno	2072/1	439	5.008,99
173.	Desno Željezno	2073/1	115	
174.	Desno Željezno	2212/2	356	2.136,00
175.	Desno Željezno	2213/2	360	2.160,00
176.	Desno Željezno	2100/2	194	2.077,74
177.	Desno Željezno	2100/3	8	85,68
178.	Desno Željezno	2025/2	385	6.090,85
179.	Desno Željezno	2222/2	119	1.425,62
180.	Desno Željezno	2222/4	99	1.186,02
181.	Desno Željezno	2222/6	15	179,70
182.	Desno Željezno	2214/1	164	1.889,28
183.	Desno Željezno	2214/3	96	1.105,92
184.	Desno Željezno	2214/2	360	2.160,00
185.	Desno Željezno	2214/4	18	207,36
186.	Desno Željezno	2223/2	561	3.366,00
187.	Desno Željezno	2217/4	75	934,50
188.	Desno Željezno	2217/10	104	1.295,84
189.	Desno Željezno	2217/16	19	236,74
190.	Desno Željezno	1902/4	278	31.067,00
191.	Desno Željezno	1909/2	204	3.157,92
192.	Desno Željezno	1912/2	206	30.598,00
193.	Desno Željezno	1914/2	282	3.689,52
194.	Desno Željezno	1956/7	132	1.343,76
195.	Desno Željezno	1956/8	120	1.081,20
196.	Desno Željezno	1958/2	39	359,19
197.	Desno Željezno	1975/2	64	798,72

198.	Desno Željezno	1923/2	604	7.447,32
199.	Desno Željezno	2137/6	196	2.246,16
200.	Desno Željezno	2125/3	516	6.635,76
201.	Desno Željezno	2107/3	102	1.158,72
202.	Desno Željezno	2126/1	255	2.555,10
203.	Desno Željezno	2137/1	518	7.206,36
204.	Desno Željezno	2107/4	102	1.092,42
205.	Desno Željezno	2122/2	554	17.868,84
206.	Desno Željezno	2111/2	276	14.641,56
207.	Desno Željezno	2181/2	501	5.671,32
208.	Desno Željezno	582/1	1543	13.115,50
209.	Desno Željezno	591/1	155	2.390,10
210.	Desno Željezno	2229/3	119	1.292,34
211.	Desno Željezno	554/3	162	1.979,64
212.	Desno Željezno	556/1	331	3.746,92
213.	Desno Željezno	560/2	137	1.235,74
214.	Desno Željezno	561/2	43	392,16
215.	Desno Željezno	1796/1	234	45.076,68
216.	Desno Željezno	1831	75	5.245,50
217.	Desno Željezno	1834	425	27.176,00
218.	Desno Željezno	2236/2	291	3.556,02
219.	Desno Željezno	527/3	210	1.785,00
220.	Desno Željezno	571	180	1.530,00
221.	Desno Željezno	527/4	318	2.703,00
222.	Desno Željezno	570	86	1.045,76
223.	Desno Željezno	527/5	49	416,50
224.	Desno Željezno	582/2	1543	13.115,50
225.	Desno Željezno	548/18	233	1.980,50
226.	Desno Željezno	548/19	300	2.550,00
227.	Desno Željezno	548/20	743	6.315,50
228.	Desno Željezno	584/2	1227	10.429,50
229.	Desno Željezno	548/3	762	6.477,00
230.	Desno Željezno	584/4	102	867,00
231.	Desno Željezno	588/3	140	2.004,80
232.	Desno Željezno	629/2	57	484,50
233.	Desno Željezno	630/2	43	365,50
234.	Desno Željezno	1888/5	78	468,00
235.	Desno Željezno	1888/8	14	84,00
236.	Desno Željezno	2209/1	116	1.363,00
237.	Desno Željezno	2209/2	182	2.138,50
238.	Desno Željezno	2209/3	39	380,25
239.	Desno Željezno	2210	676	4.056,00
240.	Desno Željezno	2225/2	288	3.672,00
241.	Desno Željezno	2225/3	10	99,50
242.	Desno Željezno	631/2	100	850,00
243.	Desno Željezno	1849/1	154	11.814,04
244.	Desno Željezno	1849/2	68	765,68
245.	Desno Željezno	2208/3	73	819,06
246.	Desno Željezno	534/1	3	22,38
247.	Desno Željezno	534/2	59	440,14

248.	Desno Željezno	535/1	5	37,30
249.	Desno Željezno	535/2	66	492,36
250.	Desno Željezno	538/1	6	50,16
251.	Desno Željezno	538/2	55	459,80
252.	Desno Željezno	539/1	15	169,50
253.	Desno Željezno	539/2	134	1.514,20
254.	Desno Željezno	542/1	4	47,60
255.	Desno Željezno	542/2	43	511,70
256.	Desno Željezno	551	683	7.827,18
257.	Desno Željezno	543/1	3	47,43
258.	Desno Željezno	543/2	38	600,78
259.	Desno Željezno	1865/2	171	1.771,56
260.	Desno Željezno	1865/3	83	859,88
261.	Desno Željezno	1866/4	76	1.291,76
262.	Desno Željezno	1866/6	32	328,32
263.	Desno Željezno	2041/3	89	913,14
264.	Desno Željezno	2041/5	4	41,04
265.	Desno Željezno	2084/1	264	1.584,00
266.	Desno Željezno	2084/3	140	840,00
267.	Desno Željezno	2084/5	7	42,00
268.	Desno Željezno	2085/1	1003	11.755,16
269.	Desno Željezno	2051/3	43	494,93
270.	Desno Željezno	1922/2	262	3.054,92
271.	Desno Željezno	2211/1	150	1.773,00
272.	Desno Željezno	2211/3	179	2.115,78
273.	Desno Željezno	2211/4	36	425,52
274.	Desno Željezno	2211/2	468	2.808,00
275.	Desno Željezno	2156/2	241	2.679,92
276.	Desno Željezno	592	234	1.993,68
277.	Desno Željezno	2157	975	11.524,50
278.	Desno Željezno	2235	604	6.076,24
279.	Desno Željezno	572/2	816	6.936,00
280.	Desno Željezno	572/3	1382	11.747,00
281.	Desno Željezno	572/4	1825	15.512,50
282.	Desno Željezno	559	547	4.649,50
283.	Desno Željezno	2096/5	26	267,28
284.	Desno Željezno	2096/3	175	1.764,00
285.	Desno Željezno	1913/2	253	3.251,05
286.	Desno Željezno	1956/6	142	1.686,96
287.	Desno Željezno	1956/5	146	1.534,46
288.	Desno Željezno	2192/5	300	3.546,00
289.	Desno Željezno	2126/2	133	1.387,19
290.	Desno Željezno	2125/4	261	1.566,00
291.	Desno Željezno	2189/2	1346	13.271,56
292.	Desno Željezno	564	313	2.660,50
293.	Desno Željezno	567	277	2.354,50
294.	Desno Željezno	568	414	3.519,00
295.	Desno Željezno	579	2241	19.048,50
296.	Desno Željezno	580	1935	23.548,95
297.	Desno Željezno	2224/2	248	2.440,32

298.	Desno Željezno	2208/1	220	2.468,40
299.	Desno Željezno	2208/2	357	4.005,54
300.	Desno Željezno	2207	1518	17.748,00
301.	Desno Željezno	2229/1	122	1.324,92

Pozivaju se vlasnici na čijim nekretninama će se izvoditi radovi da se jave u Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Služba za javno vodno dobro, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, tel. 01 6307 355, radi dogovora o otkupu nekretnina. Rok za prijavu je 15 dana od dana objave oglasa. Rok isplate ugovorenih naknada na osnovu sklopljenih nagodbi je 30 dana od dana potpisivanja nagodbe.

Ukoliko vlasnik zemljišta do određenog roka ne sklopi nagodbu, Hrvatske vode će pokrenuti postupak izvlaštenja, sukladno Zakonu o izvlaštenju (NN br. 74/14).

Direktor
Milan Mateša, dipl.ing.stroj.



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba 21-4
3. Pismohrana, ovdje.